

**ZARZĄDZENIE Nr A/4/2021  
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY  
z dnia 12 stycznia 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Miasto Puławy,  
zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne  
przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VI/60/19 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży nieruchomości oraz opłaty za przekształcenie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 15 kwietnia 2019r., poz. 2479) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej nieruchomości lokalowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) *mgr inż. Paweł Maj*

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
		Pow. uż. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>							
1.	ul. Kusocińskiego 1/27	28,00 2,20	LU1P/00042363/3	3122	1195	3020/98478	„B 16 MW” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przystępuje bonifikata 80 % od ustalonej ceny sprzedaży.	110 328,00
2.	ul. Kusocińskiego 7/13	51,80 2,95	LU1P/00061269/3	3204	3441	5475/228631	„B 16 MW” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna		204 107,00
3.	ul. Czartoryskich 15/54	34,03	LU1P/00010690/1	2939/3	639	3403/234244	„B 34 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługi publiczne i centrotwórcze		135 935,00

\*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2021r. do dnia 1 lutego 2021r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) mgr inż. Paweł Maj