

**ZARZĄDZENIE Nr A/3/2021  
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY  
z dnia 12 stycznia 2021 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,  
zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny  
przeznaczony został do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VI/60/19 Rady Miasta Puławy z dnia 29 marca 2019r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży nieruchomości oraz opłaty za przekształcenie (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 15 kwietnia 2019r., poz. 2479) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu).
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr A/86/2019 Prezydenta Miasta Puławy z dnia 14 maja 2019r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność gminy Miasto Puławy, zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, w których lokale mieszkalne przeznaczone zostały do sprzedaży w drodze bezprzetargowej - w części obejmującej poz. 2 Załącznika do Zarządzenia.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, w którym lokal mieszkalny został przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Pow. użytkowa lokalu w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz działki gruntu	Przeznaczenie w planie	Warunki sprzedaży i płatności	Cena nieruchomości lokalowej w zł*
1.	ul. Kaniowczyków 8/9	46,01	LU1P/00017660/1	708/6	366	4601/81093	„B 22 MW/U” zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną oraz usługi publiczne i centrotwórcze	Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Najemcy przysługuje bonifikata 80 % od ustalonej ceny sprzedaży.	162 782,00

\*sprzedaż zwolniona z podatku VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2021r. do dnia 1 lutego 2021r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) mgr inż. Paweł Maj