

ZARZĄDZENIE Nr A/180/2023
PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY
z dnia 28 września 2023 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy,
zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506 i 1688) w wykonaniu Uchwały Nr XXVII/282/21 Rady Miasta Puławy z dnia 28 stycznia 2021r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021r. poz. 669) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, oznaczoną numerami geodezyjnym 3209/31 o pow. 0,0001 ha i 1221/26 o pow. 0,0013 ha - o łącznej pow. 0,0014 ha (14 m²), położoną w Puławach - obręb Miasto Puławy, stanowiącą własność gminy Miasto Puławy, objętą księgą wieczystą LU1P/00050103/2 i LU1P/00053997/6, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, opisaną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni oraz zamieszcza się wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.pulawy.eu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) mgr inż. Paweł Maj

**Wykaz nieruchomości, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej**

Nr działki i powierzchnia: 3209/31 pow. 0,0001 ha i 1221/26 o pow. 0,0013 ha

Położenie i opis nieruchomości: m. Puławy, obr. Miasto Puławy, niezabudowana stanowiąca dojazd do garażu na działkach nr 1242/11 i 1243/15

Księga wieczysta: LU1P/00050103/2 i LU1P/00053997/6

Przeznaczenie w mpzp: „B3.U/KS” - usługi i garaże dla samochodów osobowych

Forma udostępnienia: Sprzedaż prawa własności w drodze bezprzetargowej

Cena nieruchomości* : 1 969,00 zł

**do ceny doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży*

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, od dnia 28 września 2023r. do dnia 18 października 2023r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6- ciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY
(-) mgr inż. Paweł Maj