

**ZARZĄDZENIE Nr A/43/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA PUŁAWY**

z dnia 23 marca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy, przeznaczonej do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - maksymalnie do dnia 31 października 2022 r., grunt o pow. 25 m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1256 o pow. ogólnej 0,0751 ha, położonej w Puławach przy ul. Juliusza Słowackiego, obręb Miasto Puławy, stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, dla której Sąd Rejonowy w Puławach - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00050103/2, z przeznaczeniem na lokalizację ruchomego punktu sprzedaży z żywnością w formie food trucka lub mobilnej przyczepy.

**§ 2.**

1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Puławy przy ul. Lubelskiej 5 na okres 21 dni, a także podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Puławy ([www.pulawy.eu](http://www.pulawy.eu)).

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) mgr inż. Paweł Maj

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Puławy, zlokalizowanej w Puławach - obręb Miasto Puławy,  
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr KW	Pow. ogólna działki [ha]	Pow. gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin jego wnoszenia
Puławy, obręb Miasto Puławy, ul. Juliusza Słowackiego	1256	LU1P/000 50103/2	0,0751	25	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1256 położona jest w granicach terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „B5.US”- obiekty wypoczynku, rekreacji i sportu	Grunt o pow. 25 m <sup>2</sup> , stanowiący fragment działki nr 1256, przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu lokalizacji ruchomego punktu sprzedaży z żywnością w formie food trucka lub mobilnej przyczepy	Wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony - maksymalnie do dnia 31.10.2022 r.	1 505,00 zł netto* (słownie zł: jeden tysiąc pięćset pięć 00/100 netto)  Czynsz płatny w stosunku miesięcznym, z góry do 10 dnia każdego miesiąca dzierżawy. Czynsz za okres od dnia podpisania umowy do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpiło podpisanie umowy, płatny proporcjonalnie do przewidzianego do wykorzystania okresu dzierżawy, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy

\*do wskazanego czynszu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń organu wykonawczego w Urzędzie Miasta Puławy na okres 21 dni, tj. od dnia 23 marca 2022 r. do dnia 12 kwietnia 2022 r.

PREZYDENT MIASTA PUŁAWY  
(-) mgr inż. Paweł Maj